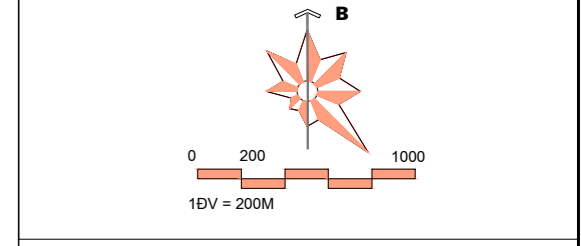
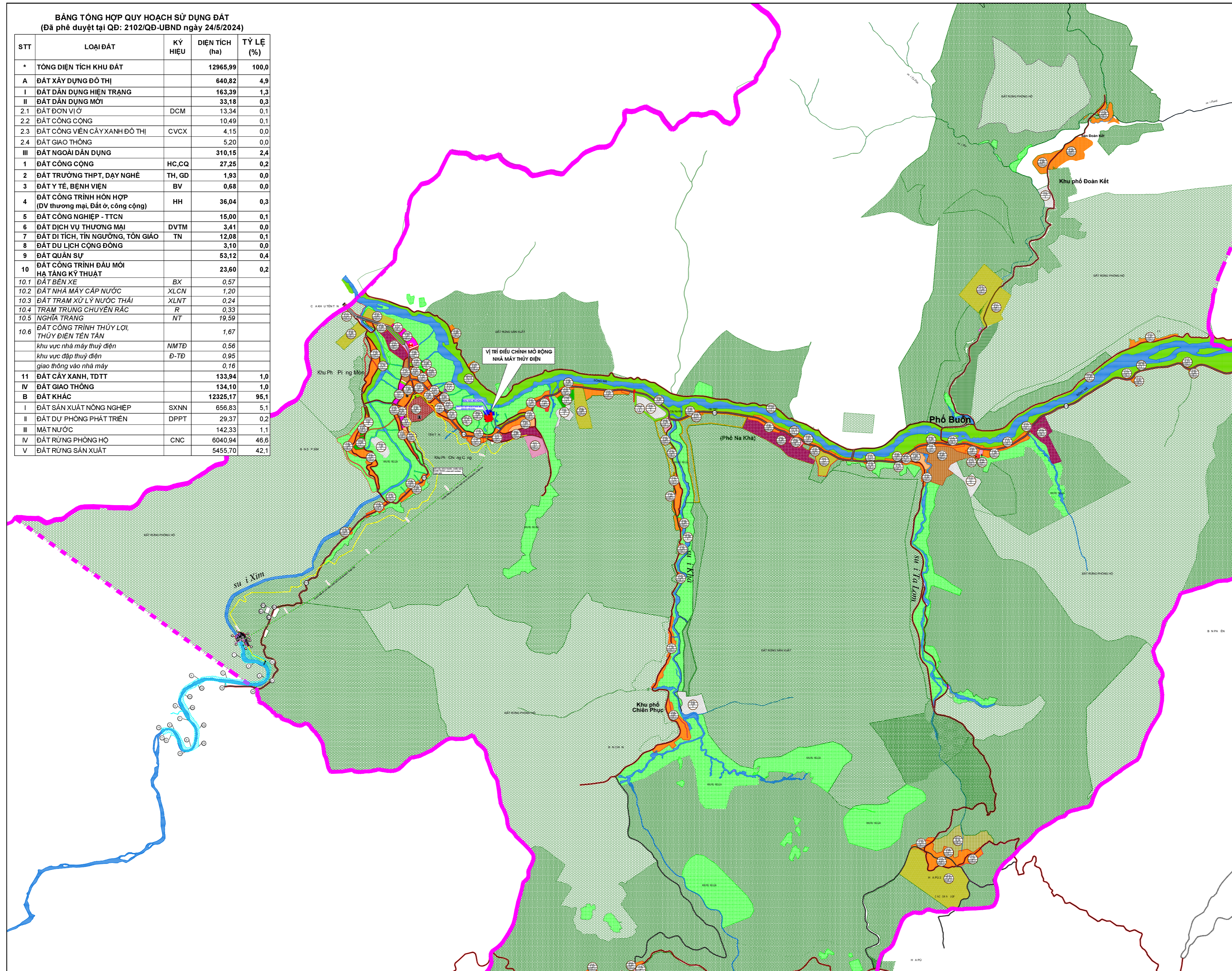


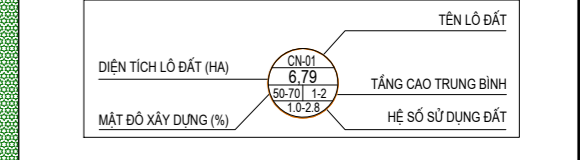
BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
(Đã phê duyệt tại QĐ: 2102/QĐ-UBND ngày 24/5/2024)

STT	LOẠI ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (ha)	TỶ LỆ (%)
*	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT		12965,99	100,0
A	ĐẤT XÂY DỰNG ĐÔ THỊ		640,82	4,9
I	ĐẤT DẪN DỤNG HIỆN TRẠNG		163,39	1,3
II	ĐẤT DẪN DỤNG MỚI		33,18	0,3
2.1	ĐẤT ĐƠN VỊ Ở	DCM	13,34	0,1
2.2	ĐẤT CÔNG CỘNG		10,49	0,1
2.3	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH ĐÔ THỊ	CVCX	4,15	0,0
2.4	ĐẤT GIAO THÔNG		5,20	0,0
III	ĐẤT NGOÀI DẪN DỤNG		310,15	2,4
1	ĐẤT CÔNG CỘNG	HC,CQ	27,25	0,2
2	ĐẤT TRƯỜNG THPT, DẠY NGHỀ	TH, GD	1,93	0,0
3	ĐẤT Y TẾ, BỆNH VIỆN	BV	0,68	0,0
4	ĐẤT CÔNG TRÌNH HỖN HỢP (DV thương mại, Đất ở, công cộng)	HH	36,04	0,3
5	ĐẤT CÔNG NGHIỆP - TTCN		15,00	0,1
6	ĐẤT DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI	DVTM	3,41	0,0
7	ĐẤT DI TÍCH, TÍN NGƯỞNG, TÔN GIÁO	TN	12,08	0,1
8	ĐẤT DU LỊCH CỘNG ĐỒNG		3,10	0,0
9	ĐẤT QUẢN SỰ		53,12	0,4
10	ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT		23,60	0,2
10.1	ĐẤT BẾN XE	BX	0,57	
10.2	ĐẤT NHÀ MÁY CẤP NƯỚC	XLN	1,20	
10.3	ĐẤT TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI	XLNT	0,24	
10.4	TRẠM TRUNG CHUYỂN RÁC	R	0,33	
10.5	NGHĨA TRANG	NT	19,59	
10.6	ĐẤT CÔNG TRÌNH THỦY LỢI, THỦY ĐIỆN TÊN TẦN		1,67	
	khu vực nhà máy thủy điện	NMTĐ	0,56	
	khu vực đập thủy điện	Đ-TĐ	0,95	
	giao thông vào nhà máy		0,16	
11	ĐẤT CÂY XANH, TĐTT		133,94	1,0
IV	ĐẤT GIAO THÔNG		134,10	1,0
B	ĐẤT KHÁC		12325,17	95,1
I	ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP	SXNN	656,83	5,1
II	ĐẤT DỰ PHÒNG PHÁT TRIỂN	DPPT	29,37	0,2
III	MẶT NƯỚC		142,33	1,1
IV	ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ	CNC	6040,94	46,6
V	ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT		5455,70	42,1



CHÚ THÍCH:

STT	KÝ HIỆU	LOẠI ĐẤT
1	[Symbol]	ĐẤT HÀNH CHÍNH
2	[Symbol]	ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
3	[Symbol]	ĐẤT CƠ QUAN, TRỤ SỞ DOANH NGHIỆP
4	[Symbol]	ĐẤT TRUNG TÂM GIAO DỤC, PTTH
5	[Symbol]	ĐẤT GIAO DỤC ĐÔ THỊ
6	[Symbol]	ĐẤT DI TÍCH, TÔN GIÁO, TÍN NGƯỞNG
7	[Symbol]	ĐẤT CÔNG TRÌNH VĂN HÓA
8	[Symbol]	ĐẤT CÔNG TRÌNH THỂ DỤC THỂ THAO
9	[Symbol]	ĐẤT Y TẾ
10	[Symbol]	ĐẤT CHỢ
11	[Symbol]	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
12	[Symbol]	ĐẤT HỖN HỢP (DV THƯƠNG MẠI, ĐẤT Ở, CÔNG CỘNG, CÂY XANH...)
13	[Symbol]	ĐẤT CÔNG NGHIỆP - TTCN
14	[Symbol]	ĐẤT QUẢNG TRƯỜNG
15	[Symbol]	ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT
16	[Symbol]	ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG CẢI TẠO, XEN CỤ
17	[Symbol]	ĐẤT Ở TÀI CHÍNH CƯ
18	[Symbol]	ĐẤT Ở PHÁT TRIỂN MỚI
19	[Symbol]	ĐẤT SINH THAI
20	[Symbol]	ĐẤT DU LỊCH
21	[Symbol]	ĐẤT KHUÔN VIÊN CÂY XANH, CÔNG VIÊN
22	[Symbol]	ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
23	[Symbol]	ĐẤT AN NINH, QUỐC PHÒNG
24	[Symbol]	ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
25	[Symbol]	ĐẤT SX NÔNG NGHIỆP
26	[Symbol]	ĐẤT SỐNG, MẶT NƯỚC
27	[Symbol]	ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
28	[Symbol]	ĐẤT NGHĨA TRANG TẬP TRUNG
29	[Symbol]	ĐẤT GIAO THÔNG
30	[Symbol]	NHÀ MÁY NƯỚC
31	[Symbol]	KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI
32	[Symbol]	RANH GIỚI XÃ
33	[Symbol]	RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
34	[Symbol]	RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH
35	[Symbol]	PHẠM VI ĐƠN VỊ Ở



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MƯỜNG LÁT
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: /QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ XÃ MƯỜNG LÁT
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: /VB-KT NGÀY THÁNG NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG XÃ MƯỜNG LÁT
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: /TTR-TTCUDVC, NGÀY THÁNG NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH KHU VỰC NHÀ MÁY THỦY ĐIỆN TÊN TẦN, XÃ MƯỜNG LÁT, TỈNH THANH HÓA

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT LẬP ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH-01 | GHÉP: 1A0 | TỶ LỆ: 1/5000 | NGÀY: .../.../2025

THỂ HIỆN: KTS. NGUYỄN TRUNG KIẾN

THIẾT KẾ: KTS. BUI ANH THỊNH

CHỦ TRÌ: KTS. HÀ HÙNG CƯỜNG

TRƯỞNG PHÒNG: K.S. NGUYỄN VĂN DƯƠNG

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN VĂN DƯƠNG

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG DELTA
ĐỊA CHỈ: SN 136 ĐƯỜNG 1818, PHỐ HOÀNG LỘC, XÃ HOÀNG HOÀ - TỈNH THANH HÓA
TEL: 0273.717.555; FAX: 0273.943.886; EMAIL: CTXDELTA@GMAIL.COM